



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

**CELLARA (CS) – CHIESA DI SAN PIETRO APOSTOLO
LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO
Perizia di spesa n. 30 del 15.11.2010**

VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Amministrazione aggiudicatrice: DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA, VIA SCYLLETION, 1 88021 – ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ).

Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto: Procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163;

Dati di individuazione dell'appalto: Cellara (CS) – Chiesa di San Pietro Apostolo. Lavori di consolidamento e restauro. Perizia di spesa n. 30 del 15.12.2010

Luogo di esecuzione dei lavori: Cellara (CS) – Chiesa di San Pietro Apostolo

Descrizione dei lavori: Lavori di consolidamento e restauro.

Importo complessivo: 68.403,98 (sessantottomilaquattrocentottrte/98) IVA esclusa, di cui:

€ 64.732,46 (sessantaquattromilasettecentotrentadue/46) per lavori soggetti a ribasso d'asta;

€ 3.671,52 (tremilaseicentosestantuno/52), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;;

Finanziamento: Fondi ordinari del Mibac – D.M. 21 aprile 2009 € 90.000,00 anno finanziario 2009 cap. 2066/1

Criterio di aggiudicazione: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilaundici (2011) e questo di 26 (ventisei) del mese di gennaio alle ore 12.00 in un ufficio della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura negoziata descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. 517 del 26.01.2011 è composta da:

- Presidente Dott. Salvatore Patamia Dir. Amm. Ed ec. Fin. Coord. presso questa Direzione;
- Componente arch. Maria Carmen Genovese Architetto presso questa Direzione.
- Componente dott.ssa Vittoria Mallemace Assistente Amministrativo presso questa Direzione.



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccellotta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

dr-cal@beniculturali.it; mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Svolge mansioni di segretario verbalizzante dott.ssa Vittoria Mallemace

Non è presente nessun rappresentante di imprese.

Premesso che:

la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 727 del 15.12.2010 nel quale questa Amministrazione si deterr:inava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che agli operatori economici individuati nel citato decreto è stata trasmessa la lettera di invito alla gara, prot. n. 1300 del 17.12.2010 recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Con la medesima lettera sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza

Gallo Erminio Via Valli 7 87050 Lappano (CS)

Edilgalven srl Via Tintoretto 87036 Rende (CS)

Nigro Armando Via C. Gabriele Palazzo Falbo la Neve 87100 Cosenza

Salvatore Gentile Corso D'Italia 97/A 87100 Cosenza

Di seguito, il Presidente fa presente che alcune imprese hanno preso visione della documentazione di progetto e dell'intera documentazione di gara nei giorni indicati nella lettera di invito alla gara alla presenza di dipendenti di questa Amministrazione.

Che con nota prot. N.193 del 13.01.2011 è stata 185 del 13.01.2011 si prevedeva il posticipo della scadenza della gara alle ore 12.00 del giorno 25.01.2011 e l'apertura delle offerte al giorno 26.01.2011 alle ore 11.00 Tutto ciò presso il Presidente dichiara aperta la gara.

Come previsto nella lettera prot. N. 193 del 13.01.2011 , è pervenuta entro le ore 12.00 del giorno 25.12.2010 le seguenti offerte:

ragione sociale	Prot.	Del
Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza	DR-CAL- DRC4 442	25.01.2011

E' pervenuta altresì da parte del concorrente Nudo Salvatore ulteriore busta chiusa e sigillata con ceralacca il giorno 25.01.2011 alle ore 11.20 assunta al prot. N.433 di pari data.



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA
Via Scylletion n°1 88021-Roccellotta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087
dr-cal@beniculturali.it, mbac-dr-cal@mailcert.beniculturali.it



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Poiché la comunicazione è pervenuta in busta chiusa e sigillata con ceralacca entro i termini prescritti dalla lettera prot. 193 del 13.01.2011, la Commissione ammette il plico sigillato.

Il contenuto della busta è una dichiarazione nella quale, il concorrente comunica che: "... essendo sopravvenuto il dubbio di aver spedito Allegato B1 senza che il computer stampasse gli apici nella forma corretta per le dichiarazioni ... allego il suddetto modulo compilato a mano".

La Commissione procede alla verifica della conformità del plico ai requisiti previsti dalla lettera di invito riscontrando che questo è conforme e pertanto viene ammesso alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico ammesso seguendo l'ordine di arrivo sopra descritto e, dopo averne verificato l' idoneità del contenuto, in base all'accertamento della conformità degli stessi alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara, procede all'apertura della buste "A - Documentazione" rilevando che:

Concorrente Nudo Salvatore: dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso offerto dal concorrente

L'offerta conforme ai requisiti, viene dal Presidente letta ad alta voce di fronte ai presenti, e viene di seguito riportata, con l'indicazione per ciascuna di esse del ribasso percentuale offerto:

Concorrente	Ribasso offerto
Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza	10,10%

Alla conclusione delle operazioni di gara, la Commissione non effettua la procedura prevista dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. poiché offerte presentate sono state inferiori a 10 e giudica il prezzo offerto dal concorrente Nudo Salvatore Via Luigi Miceli 67 87100 Cosenza con un ribasso pari al 10,10% (diecivirgoladiecipercento) sull'elenco prezzi posto a base di gara quello più basso secondo quanto contenuto nel bando di gara.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza).

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore 12.30


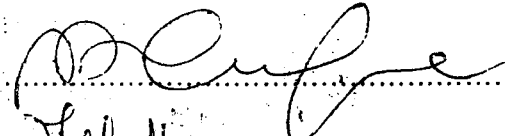
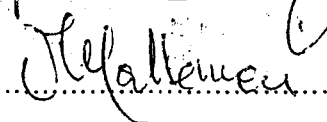
Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente dott. Salvatore Patamia

I Componenti

Arch. Maria Carmen Genovese

Dott.ssa Vittoria Mallemece


.....

.....

.....

