



Handwritten initials and a signature.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Serra San Bruno (VV) – Chiesa di Santa Maria del Bosco – Lavori di consolidamento e restauro Perizia di spesa n. 8 del 22.04.2009

CUP: F34B09000010001

VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Amministrazione aggiudicatrice: DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA, VIA SCYLLETION, 1 88021 – ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ).

Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto: Procedura negoziata preceduta da gara informale ai sensi dell'art. 204, comma 1°, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163;

Dati di individuazione dell'appalto: Chiesa di Santa Maria del Bosco

Luogo di esecuzione dei lavori: Serra San Bruno (VV)

Descrizione dei lavori: . Lavori di consolidamento e restauro

Importo complessivo: € 43.822,25 (quarantatremilaottocentoventidue/25) IVA esclusa, di cui:

€ 42.545,87 (quarantaduemilacinquecentoquarantacinque/87) per lavori soggetti a ribasso d'asta;

€ 1.276,38 (milleduecentosettantasei/38), quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Finanziamento: A.f. 2006 Cap. 2360 € 50.000,00

Criterio di aggiudicazione: mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilanove (2009) e questo dì 28 (ventotto) del mese di maggio alle ore 15.00 in un ufficio della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura negoziata descritta in oggetto.

La Commissione di gara è composta da:

- Presidente Dott. Salvatore Patamia Direttore Amministrativo ed Economico finanziario Coordinatore presso questa Direzione;
- Membro Rest. Maria Cristina Schiavone Rest. Cons. Direttore presso questa Direzione;;
- Membro dott.ssa Maria Malleface Assistente Amministrativo presso questa Direzione.

Svolge mansioni di segretario verbalizzante .dott.ssa Maria Malleface



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

Fax 0961/391033 e-mail: dr-cal@beniculturali.it



S
MOS

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Non è presente alcun soggetto alla gara

Premesso che:

la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 214 del 22.04.2009 nel quale questa Amministrazione si determinava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Che agli operatori economici individuati nel citato decreto è stata trasmessa la lettera di invito alla gara, prot. n 2475 in data 23.04.2009 recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Con la medesima lettera sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Francesco Deodato	Via Giardino, 8 89851 Jonadi (VV)
Geom.Raffaele Garzaniti	Via C. Colombo 14 – 88065 Guardavalle Marina (CZ)
COPA	Via G. Leopardi, 2 88040 Pratora –Sarrofino (CZ)
SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI CALABRESE CONTRADA BITONTO 13 89900 Vibo Valentia	
Pan Costruzioni Pellegrino sasa Via2 settembre 21 89121 Reggio Calabria	

Di seguito, il Presidente fa presente che alcune imprese hanno preso visione della documentazione di progetto e dell'intera documentazione di gara nei giorni indicati nella lettera di invito alla gara alla presenza di dipendenti di questa Amministrazione.

Tutto ciò presso il Presidente dichiara aperta la gara.

Come previsto al p.to 13 della lettera di invito, sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 25.05.2009 le seguenti offerte:

ragione sociale		Prot.	Del	ore
Francesco Deodato	Via Giardino, 8 89851 Jonadi (VV)	3117	25.05.2009	10.30
Geom.Raffaele Garzaniti Marina (CZ)	Via C. Colombo 14 – 88065 Guardavalle	3139	26.05.2009	11.00

La Commissione procede alla verifica della conformità dei plichi ai requisiti previsti dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara riscontrando che essi sono conformi e pertanto vengono ammessi alla gara.



DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Via Scylletion n°1 88021-Roccelletta di Borgia (CZ) Tel. 0961/391048-391079-391087

Fax 0961/391033 e-mail: dr-cal@beniculturali.it



Handwritten initials and signature in the top right corner.

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi ammessi seguendo l'ordine di arrivo sopra descritto e, dopo averne verificato l'idoneità del contenuto, in base all'accertamento della conformità degli stessi alle prescrizioni del bando e del disciplinare di gara, procede all'apertura delle buste "A - Documentazione" rilevando che:

Concorrente Francesco Deodato dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Concorrente Impresa Geom.Raffaele Garzaniti dalla verifica del contenuto del plico si riscontra che la documentazione presente è completa e conforme alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Il concorrente è pertanto ammesso alla gara.

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso offerto dalle imprese seguendo l'ordine precedentemente attribuito. L'offerta conforme ai requisiti, viene dal Presidente letta ad alta voce di fronte ai presenti, e viene di seguito riportata, con l'indicazione per ciascuna di esse del ribasso percentuale offerto:

Concorrente		Ribasso offerto
Francesco Deodato	Via Giardino, 8 89851 Jonadi (VV)	23,897%
Geom.Raffaele Garzaniti	Via C. Colombo 14 – 88065 Guardavalle Marina (CZ)	4,50%

Alla conclusione delle operazioni di gara, la Commissione giudica il prezzo offerto dal concorrente **Francesco Deodato Via Giardino, 8 89851 Jonadi (VV)** con un ribasso pari al **23,897% (ventitrevirgolaottocentonovantasetteper cento)** sull'elenco prezzi posto a base di gara quello più basso secondo quanto contenuto nel bando di gara.

Il presente verbale sarà trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza).

I lavori della Commissione si sono conclusi alle ore .

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE: dott. Salvatore Patamia

Handwritten signature of Salvatore Patamia

I MEMBRI : Rest. Maria Cristina Schiavone

Dott.ssa Maria Mallemace

Handwritten signature of Maria Mallemace

