

# Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA  
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA E LA PROVINCIA DI  
VIBO VALENTIA

PROGRAMMAZIONE ORDINARIA 2016-2018 ELENCO ANNUALE 2016 CAP 7434/4

**Importo euro 55.000,00**

**ROCCELLA JONICA (RC) – RESTAURO DEL CONVENTO DEI PADRI  
CAPPUCCINI**

ELAB .

**3**

**ANALISI PREZZI**

NOVEMBRE 2017

RUP e PROGETTISTA  
Arch. Maria Reggio

Visto: IL SOPRINTENDENTE  
Dott.ssa Anna Maria Guiducci

**ANALISI DEI COSTI ELEMENTARI**

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia- Calabria

TABELLA costo edile manodopera - Prezzi approvati il 01.02.2013

A) Mano d'opera: Tabella del costo della mano d'opera edile nella provincia di Reggio Calabria

N	Oggetto dell'analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo elementare	Importo
<b>AP 1</b>	Controllo e verifica della funzionalità del pozzo esistente nel chiostro a cura di tecnico specializzato da effettuarsi dal piano di campagna con attrezzature specialistiche				
	Operaio specializzato	ora	6	23,00	138,00
	Operaio comune in aiuto	ora	6	19,34	116,04
	Attrezzature per misure di livello, calata del sondino, freatrimetro, tubo guida, calata fotocamere e tutto quanto serva per verificare la funzionalità e il corretto funzionamento del pozzo e del blocco automatico	ora	4	15	60,00
	Inc. sicurezza	%	2		6,28
	Totale parziale				320,32
	spese generali (13 %)				41,64
	utile impresa (10 %)				36,19
	<b>Prezzo di applicazione Euro/cad</b>				<b>398,15</b>
<b>AP 2</b>	Fornitura e posa in opera di geocomposito drenante per applicazioni geotecniche, pavimentazioni pedonabili e carrabili, drenaggio dietro i muri, trincee drenanti con carichi				
	Operaio qualificato	ora	0,2	21,4	4,28
	geocomposito drenante	mq	1	7,5	7,50
	inc. sicurezza	%	1		0,12
	Totale parziale				11,90
	spese generali (13 %)				1,55
	utile impresa (10 %)				1,34
	arrotondamento				0,21
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>15,00</b>
<b>AP 3</b>	Fornitura e posa in opera di tubo di drenaggio corrugato diam 90/10				
	Operaio comune	ora	0,05	19,34	0,97
	tubo di drenaggio	ml	1	3,9	3,80
	inc sicurezza	%	1		0,05
	Totale parziale				4,82
	spese generali (13 %)				0,63
	utile impresa (10 %)				0,54
	<b>Prezzo di applicazione Euro/ml</b>				<b>5,90</b>

<b>AP 4</b>	Fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto tipo Typar SF 32 mq				
	Operaio comune	ora	0,06	19,34	1,15
	geotessile tessuto non tessuto	mq	1	1,75	1,75
	inc. sicurezza	%	1		0,03
	Totale parziale				2,93
	spese generali (13 %)				0,38
	utile impresa (10 %)				0,32
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>3,60</b>
<b>AP 5</b>	Fornitura e posa in opera di pietrisco per derenaggio con inerti 1,5/3				
	Operaio comune	ora	0,06	19,34	1,15
	pietrisco per derenaggio con inerti 1,5/3	q	2	23,5	47,00
	inc sicurezza	%	1		0,47
	Totale parziale				48,62
	Spese generali (13%)				6,32
	Utile impresa (10%)				5,40
	<b>Prezzo di applicazione Euro/q</b>				<b>60,34</b>
<b>AP 6</b>	Consolidamento statico di volte in muratura di pietrame o mattoni				
	Operaio specializzato	ora	2	23,00	46,00
	Operaio comune in aiuto	ora	2	19,34	38,68
	malta di calce NHL5 premiscelata	kg	100	0,58	58,00
	inc. sicurezza	%	1		1,43
	Totale parziale				144,11
	Spese generali (13%)				18,73
	Utile impresa (10%)				16,28
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>179,12</b>
<b>AP 7</b>	Riempimento volte con betoncino leggero di calce NHL5				
	Operaio qualificato	ora	0,2	21,4	4,28
	Operaio comune	ora	0,2	19,34	3,87
	malta di calce premiscelata	kg/mc	350	0,58	203,00
	<b>inc sicurezza</b>	%	1		2,03
	Totale parziale				213,18
	Spese generali (13%)				27,71
	Utile impresa (10%)				24,09
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>264,98</b>

<b>AP 8</b>	Restauro della pavimentazione in cotto esistente				
	operaio specializzato con esperienza certificata	ora	1	23	23
	" comune in aiuto	ora	1	19,34	19,34
	betoncino di calce inc/mq	mc/mq	0,05	60	3,00
	pavimentazione in cotto, cromia come l'esistente	mq	0,5	30	15,00
	Incidenza sicurezza	%	1		0,60
	Totale parziale				60,94
	Spese generali (14%)				7,37
	Utile impresa (10%)				6,83
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>75,14</b>
<b>AP 9</b>	Fornitura e posa in opera di nuovo pavimento in cotto naturale carteggiato fatto a mano				
	pavimento in cotto in elementi di forma esagonale e quadrata come da particolare grafico spessore 2,5	mq	1	38,00	38,00
	operaio specializzato nella posa di cotto fatto a mano con esperienza certificata	ora	0,8	23	18,4
	" comune in aiuto	ora	0,8	19,34	15,472
	betoncino di calce inc/mq	mc/mq	0,05	60	3,00
	Incidenza sicurezza	%	1		0,75
	Totale parziale				75,62
	Spese generali (14%)				9,83
	Utile impresa (10%)				8,5
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>93,95</b>
<b>AP 10</b>	Realizzazione scala in legno in legno per collegamento piani di calpestio:				
	operaio specializzato (falegname)	ora	4,5	23	103,5
	Operaio qualificato per la posa	ora	2	21,4	42,80
	legno di faggio	mc	0,07	850	59,50
	Incidenza sicurezza	%	1		2,05
	Totale parziale				207,85
	Spese generali (13%)				27,02
	Utile impresa (10%)				23,48
	<b>Prezzo di applicazione Euro/cad</b>				<b>258,35</b>
<b>AP 11</b>	Montaggio lapidi a parete in posizione indicata dalla DLL delle lapidi esistenti				
	Operaio qualificato	ora	1,3	21,4	27,82
	Operaio comune	ora	1,3	19,34	25,14
	staffa compatta in bronzo	cad	4	22	88,00
	Incidenza sicurezza				1,40
	Totale parziale				142,36
	Spese generali (13%)				18,50
	Utile impresa (10%)				16,08
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>176,94</b>

<b>AP 12</b>	Fornitura e posa in opera di cavo ad isolamento minerale				
	operaio specializzato (elettricista qualificato)	ora	0,1	23	2,3
	Operaio comune in aiuto	ora	0,1	19,34	1,93
	materiale	ml	1	8	8,00
	Incidenza sicurezza	%	1,5		0,12
	Totale parziale				12,35
	Spese generali (13%)				1,60
	Utile impresa (10%)				1,39
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>15,34</b>
<b>AP 13</b>	Fornitura e posa in opera di pozzetto in polipropilene				
	Operaio qualificato	ora	0,1	21,4	2,14
	Operaio comune in aiuto	ora	0,1	19,34	1,93
	pozzetto	cad	1	11,5	11,50
	Incidenza sicurezza				0,16
	Totale parziale				15,73
	Spese generali (13%)				2,04
	Utile impresa (10%)				1,78
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>19,55</b>
<b>AP 14</b>	<b>Proiettore a LED a fascio asimmetrico,</b>				
	Operaio qualificato	ora	0,2	21,4	4,28
	Proiettore a LED a fascio asimmetrico,	cad	1	270	270,00
	Incidenza sicurezza	%	1		2,74
	Totale parziale				277,02
	Spese generali (13%)				36,01
	Utile impresa (10%)				31,30
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq</b>				<b>344,33</b>
<b>AP 15</b>	<b>Fornitura e posa in opera di pannello didattico</b>				
	Operaio comune	ora	2,2	19,34	42,55
	pannello	cad.	1	490	490,00
	Incidenza sicurezza	%	1		0,53
	Totale parziale				533,08
	Spese generali (13%)				69,30
	Utile impresa (10%)				60,24
	<b>Prezzo di applicazione Euro/cad</b>				<b>662,62</b>

<b>AP 16</b>	<b>Stampa digitale più plastificazione antiUV per uso esterno</b>				
	Operaio specializzato	ora	8	23	184,00
	Operaio comune in aiuto	ora	2	19,34	38,68
	inchiostri, carta, materiale antiUV	mq	1	38	38,00
	Incidenza sicurezza				2,61
	Totale parziale				263,29
	Spese generali (13%)				34,23
	Utile impresa (10%)				29,75
	<b>Prezzo di applicazione Euro/cad</b>				<b>327,27</b>
<b>AP 17</b>	<b>Mano d'opera in economia: operaio comune</b>	ora	1	19,34	19,34
	Spese generali (13%)				2,51
	Utile impresa (10%)				2,18
	<b>Prezzo di applicazione Euro/ora</b>				<b>24,03</b>
<b>AP 18</b>	<b>Mano d'opera in economia: operaio qualificato</b>	ora	1	21,4	21,40
	Spese generali (13%)				2,78
	Utile impresa (10%)				2,42
	<b>Prezzo di applicazione Euro/ora</b>				<b>26,60</b>
<b>AP 19</b>	<b>Assistenza specialistica da parte di archeologo</b>	ora	1	33,53	33,53
	Spese generali (13%)				4,36
	Utile impresa (10%)				3,79
	<b>Prezzo di applicazione Euro/ora</b>				<b>41,68</b>
	Reggio Cal. Novembre 2017				
	RUP e Progettista	Visto: Il SOPRINTENDENTE			
	Arch. Maria Reggio	Dott. Anna Maria Guiducci			