



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Appalto di sola esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo, per l'intervento denominato: Acquaformosa (CS) - Chiesa di san Giovanni Battista

CUP: F98113000230006

CIG (SIMOG) : 5923853623

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto leg.vo n. 163 del 2006

VERBALE N. 2 DEL 03-11- 2014 – SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

Amministrazione aggiudicatrice: Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, Via Scyllation, 1 - 88021 – Roccelletta di Borgia (CZ).

Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto leg.vo n. 163 del 2006;

Dati di individuazione dell'appalto: Appalto di sola esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo, per l'intervento denominato: Acquaformosa (CS) - Chiesa di San Giovanni Battista CUP: F98113000230006 CIG (SIMOG) 5923853623

Descrizione dei lavori: Completamento e Restauro

Importo dei lavori € 271.290,34 (duecentosettantunoduecentonovanta/34) IVA esclusa, di cui:

€ 7.901,66 (settemilanovecentouno/66), quali oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; € 123.790,05 (centoventitremilasettecentonovanta/05) costi personale manodopera non soggetti a ribasso d'asta .

Finanziamento: POR Calabria Fesr 2007-2013 Linea di intervento 5.2.1.1. –Importo Programma 350.000,00

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto leg.vo n. 163 del 2006

L'anno duemilaquattordici (2014) e questo di 3 (tre) del mese di Novembre alle ore 10,00 presso la sede della Soprintendenza BAP di Cosenza , nei locali del secondo piano (open office), aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara con il sistema della procedura aperta descritta in oggetto.

La commissione di gara - nominata con nota prot. n 9273 del 21-10-2014 del Direttore Regionale, protocollata presso la BAP di Cosenza il 22-10-2014 al n° 14014, ulteriormente integrata, per necessità di sostituzione di un componente, con nota della direzione regionale prot. n° 9364 del 23 10-2014 pervenuta presso la Soprintendenza BAP il 23-10-2014 ed assunta in pari data al n° 14088 di protocollo- risulta così costituita:

- Arch. Francesco Bitonte - funzionario architetto della Soprintendenza BAP Cosenza - Presidente
- Geom. Rocco Sola - funzionario Restauratore della Soprintendenza BAP Cosenza - Commissario componente .
- Geom. Giancarlo Del Sole - Funzionario Rest. presso la Soprintendenza BAP Cosenza - Commissario componente.
- Funzionario Amministrativo Emilia Gagliardi - funzionario della Soprintendenza BAP Cosenza - Segretario Verbalizzante .

La Commissione, in seduta riservata, ha provveduto ad espletare le formalità relative all'insediamento secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Sono presenti:



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

- Sig. Giglio Ermanno rappresentante della M&g costruzioni Srls con sede in Scigliano (CS) - Legale rappresentante;

- Ing. Fiorella Gallo, direttore tecnico della ditta Gallo Erminio da Lappano (CS) .

Premesso che:

- è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- il criterio di aggiudicazione è offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto leg.vo n. 163 del 2006;

- il bando di gara prot. n. 8160 del 16-09-2014 è stato pubblicato dalla Direzione Regionale per Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 14.10.2014, successivamente prorogata al 20-10-2014 (giusta Provvedimento del Direttore Regionale prot. n° 8949 del 10-10-2014) ;

il Presidente del seggio di gara:

visti il bando di gara e il disciplinare di gara, le risposte ai quesiti posti da concorrenti interessati alla procedura e pubblicati dall'Amministrazione nel sito www.beniculturalicalabria.it dei quali cita le condizioni principali, che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti, rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti alla stazione appaltante numero 7 (sette) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti, indicati in ordine di protocollo, così come trasmessi dall'Amministrazione:

n	Operatore economico	Data	Prot. uff
1	Palotto Paolo- laboratorio di restauro- Macerata	13-10-2014	8984
2	Ciullo Restauri Srl - Taurisano (Lecce)	14-10-2014	9020
3	Fata Costruzioni srl - Firmo (CS) - Aus. Riccardi Giovanni	20-10-2014	9179
4	ATI Corsale Maria Pia - Baffa Cosmo e MG Costruzioni Srls	20-10-2014	9185
5	RTI COGE Srl - Geo Consol Srl - - Hera Scavi Srl-	20-10-2014	9189
6	Gallo Erminio - Lappano (CS)	20-10-2014	9196
7	Mirabelli geom Gianfranco - Rende -Cs-	20-10-2014	9197

Si procede come di seguito:

- verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi generali pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- constatazione dell'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, Gli stessi plichi sono già stati numerati e siglati dai componenti della commissione durante la seduta riservata del 29-10-2014 ;
- si constata e si prende atto che i plichi presentati sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto si ammettono tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- provvede all'apertura del plico generale dei concorrenti di tutti concorrenti secondo l'ordine di arrivo ed in particolare si pone sul banco degli incanti la busta "A – Documentazione Amministrativa" riponendo la busta B - Offerta tecnica - organizzativa" e "C - Offerta economica", quest'ultima chiusa all'interno di una busta sigillata, entrambe all'interno di una scatola che viene sigillata e siglata anch'essa innanzi ai presenti. Si precisa che nell'apertura della busta dell'operatore economico Mirabelli Geom, Gianfranco si è lievemente danneggiata su un lembo la busta contenente l'offerta tecnica che viene prontamente richiusa e sigillata, senza esaminarne il contenuto.

Di seguito

Il presidente della Commissione di gara : e i commissari

provvedono all'apertura della busta A – documentazione amministrativa pervenute nei termini ed esaminano singolarmente secondo la sequenza di protocollazione la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara come di seguito specificato.



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Concorrente n. 1 - PALLOTTO PAOLO LABORATORIO DI RESTAURO - MACERATA Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed intende avvalersi dell'avvallimento della ditta Sardellini Costruzioni srl da Macerata per le categorie OG2 e OS21. Dichiara altresì che intende subappaltare alcune lavorazioni, nei limiti di legge, appartenenti alle cat. OG2- OS2A -OS21. La documentazione è conforme a quanto richiesto nel bando e nel disciplinare. La commissione ammette il concorrente e si riserva di verificare se sia necessaria per l'impresa ausiliaria la dichiarazione di cui all'articolo 38 del D.lvo 163/2006 relativamente ai Direttori tecnici.

Il concorrente n. 1 è ammesso con riserva al prosieguo della gara.

Concorrente n. 2 - CIULLO RESTAURI SRL - TAUSINANO (LE) : Si riscontra che il concorrente intende partecipare come impresa singola ed altresì dichiara che intende subappaltare alcune lavorazioni, nei limiti di legge, appartenenti alle cat. OG2 e OS2A e OS21 . La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente n. 2 è ammesso al prosieguo della gara.

Concorrente n. 3 - FATA COSTRUZIONI SRL DA FIRMO (CS) - IMPRESA AUS. RICCARDI GIOVANNI - Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo, Dichiara di volersi avvalere dei requisiti dell'impresa ausiliaria RICCARDI GIOVANNI con sede a Francavilla Marittima (CS) per quanto riguarda la categoria OS2A . si riserva di sub appaltare per la categoria OS2A come per legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente n. 3 è ammesso al prosieguo della gara.

Concorrente n. 4 ATI di tipo verticale CORSALE MARIA PIA (capogruppo mandataria) - BAFFA COSMO (mandante) M&G COSTRUZIONI SRLS (mandante) - Si riscontra che il concorrente intende partecipare come RTC da costituirsi ed altresì dichiara di voler eventualmente subappaltare i lavori della categoria OS2A -OS21- . La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando. Si precisa che il concorrente relativamente al PASSoE dichiara formalmente di non essere riuscito ad ottenere la sua acquisizione. La commissione si riserva di comunicare al concorrente eventuali richieste integrative. Il concorrente n. 4 è ammesso al prosieguo della gara.

Concorrente n. 5 - RTI: C.O.G.E. SRL di Londino Guerino (Capogruppo) - GEO CONSOL SRL di Sicilia Giuseppe (Mandante) - HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI SRL di Maradei Fedele (mandante cooptata) . Si riscontra che il concorrente intende partecipare come RTI di tipo verticale ed altresì intende subappaltare alcune lavorazioni appartenenti alle cat. OG2 ed OS2A nei limiti di legge. La documentazione è completa ad eccezione del verbale di sopralluogo che, nonostante venga dichiarato l'avvenuto sopralluogo , non risulta materialmente allegato. La commissione si riserva la verifica dell'avvenuto sopralluogo tra i propri atti d'Ufficio.

Il concorrente n. 5 , pertanto, è ammesso, con riserva di verifica, al prosieguo della gara.

Concorrente n. 6 - GALLO ERMINIO DA LAPPANO (CS) : Si riscontra che il concorrente intende partecipare come impresa singola, dichiara altresì che intende eventualmente subappaltare le lavorazioni afferenti la cat. OS2A - OG2 e OS21 entro i limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente n. 6 è ammesso al prosieguo della gara.

Concorrente n. 7 MIRABELLI GEOM GINFRANCO DA RENDE (CS) Si riscontra che il concorrente intende partecipare come impresa singola a dichiara altresì di voler subappaltare le lavorazioni di cui alle categorie OG2, OS2A e OS21 nei limiti previsti dalla legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente n. 7 è ammesso al prosieguo della gara.

