



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Appalto di sola esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo, per l'intervento denominato: Cassano allo Ionio (CS) Progetto di valorizzazione dell'area archeologica di Sibari – Cantiere di Casa Bianca – V° Stralcio

VERBALE N. 4 DEL 25 luglio 2014

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) decreto legislativo n. 163 del 2006

L'anno duemilaquattordici (2014) e questo di 25 (venticinque) del mese di luglio alle ore 10.35 in un ufficio della sede operativa della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria sita in Reggio Calabria Via Fata Morgana 7 aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara con il sistema della procedura aperta descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. MBAC-DR-CAL DRC3 0004829 29/05/2014 è composta da:

- Dott. Salvatore Patamia dir. Amm.vo dir. coord presso questa Direzione Presidente
- Arch. Angela Canale, Arch. Direttore presso la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria Componente;
- dott.ssa Maria Mallemace Funzionario Amm. Presso questa Direzione Componente.

Svolge mansioni di segretario verbalizzante dott.ssa Maria Mallemace

Non è presente alcun rappresentante per le imprese

Premesso che:

- la procedura di espletamento della gara è stabilita nel decreto dirigenziale n. 109 del 24.4.2014 nel quale questa Amministrazione si determinava a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Che il bando di gara prot. n. 3990 del 30.04.2014 unitamente al disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sui siti istituzionali prescritti dalla legislazione vigente veniva pubblicato presso gli albi della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria.
- Che è stata data comunicazione pubblica della seduta odierna mediante pubblicazione sul sito www.beniculturalicalabria.it

Visti:

- Il verbale n. 1 del 29 maggio 2014;
- Il verbale n. 2 del 3 giugno 2014
- Il verbale n. 3 del 6 giugno 2014

la Commissione di gara :

Provvede alla rimozione dei sigilli apposti al contenitore ove erano stati riposti i plichi contenenti le buste amministrative e le offerte economiche alla conclusione della seduta del 6.06.2014.

Vista la nota prot. 5396 del 16.06.2014 con la quale la S. A. richiedeva all'impresa Prospezioni srl la trasmissione di quanto riportato nel verbale n. 2 del 3.06.2014, provvede alla apertura del plico appositamente pervenuto il 19.06.2014 ed assunto al prot. 5558 di pari data da parte della sopra citata impresa.

La busta è chiusa e sigillata secondo quanto prescritto nella nota prot. 5396 del 16.06.2014.

La documentazione trasmessa è completa e conforme a quanto richiesto con la nota prot. 5396 del 16.06.2014, pertanto la Commissione scioglie definitivamente la riserva e il **concorrente n. 1 Prospezioni srl** è ammesso al prosieguo della gara.



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Il Presidente procede quindi all'apertura della Busta B Offerta economica dei concorrenti ammessi.

L'offerta conforme ai requisiti, viene dal Presidente letta ad alta voce di fronte ai presenti, e viene di seguito riportata, con l'indicazione per ciascuna di esse del ribasso percentuale offerto:

n.	ragione sociale	Ribasso
1	PROSPEZIONI SRL	33,867%
2	ARES SOC. COOP. A R.L.	30,498%
3	ARCHEO & RESTAURI S.R.L.	32,96%
4	TERRAE	35,57%
5	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI	31,905%
6	BUILD IT	36,768%
7	I.CO.RES.SRL	32,3332%
8	CAPITOLIUM ARTIS	29,57%
9	D'ERCHIA RESTAURI SRL	30,879%
10	COGE COSTRUZIONI GENERALI	31,999%
12	LUCIANO LACITIGNOLA	31,54%
13	Scavi dott. Giambattista	32,999%
14	NOSTOIS SRL	31,225%
15	MIRABELLI GEOM. MARIANO	31,542%
16	CIULLO RESTAURI SRL	33,078%
17	OLYMPUS SRL	33,158%
18	SAMOA RESTAURI SRL	31,887%
19	ICOGEN SRL	32,701%
20	HERA SCAVI E RESTAURI ARCHEOLOGICI	32,05%
21	IMPRESA GALLO ERMINIO	31,856%
22	NONSOLOMURI	31,6568%
23	BRETTIA INDAGINI ARCHEOLOGICHE	31,272%
24	S.I.C.O.P. SRL - SIMAB SRL	31,638%



Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

25	IMPRESA ROCCO DE FILIPPO	31,133%
26	IMPRESA MIRABELLI GIANFRANCO	32,315%

Alla conclusione delle operazioni di gara, la Commissione effettua la procedura prevista dall'art. 86, comma 1, del medesimo D.Lgs 163/2006 e s.m.i. con i risultati di seguito indicati:

ribasso conc. 1	33,8670	ribasso conc. 8	29,5700	SOMMA OFFERTE RIMASTE DOPO IL TAGLIO DELLE ALI E MEDIA T	ribasso conc. 25	31,1330	SCARTO TRA LE OFFERTE CHE SUPERANO LA MEDIA		
ribasso conc. 2	30,4980	ribasso conc. 2	30,4980		ribasso conc. 13	31,2250			
ribasso conc. 3	32,9600	ribasso conc. 9	30,8790		ribasso conc. 23	31,2720			
ribasso conc. 4	35,5700	ribasso conc. 11	31,5400		ribasso conc. 14	31,5420			
ribasso conc. 5	31,9050	ribasso conc. 14	31,5420		ribasso conc. 24	31,6380			
ribasso conc. 6	36,7680	ribasso conc. 24	31,6380		ribasso conc. 22	31,6568			
ribasso conc. 7	32,3332	ribasso conc. 21	31,8560		ribasso conc. 18	31,8870			
ribasso conc. 8	29,5700	ribasso conc. 18	31,8870		ribasso conc. 5	31,9050			
ribasso conc. 9	30,8790	ribasso conc. 5	31,9050		ribasso conc. 10	31,9990			
ribasso conc. 10	31,9990	ribasso conc. 10	31,9990		ribasso conc. 20	32,0500			
ribasso conc. 11	31,5400	ribasso conc. 20	32,0500		ribasso conc. 26	32,3150			
ribasso conc. 12	32,9990	ribasso conc. 26	32,3150		ribasso conc. 7	32,3332			
ribasso conc. 13	31,2250	ribasso conc. 7	32,3332		ribasso conc. 19	32,7010			
ribasso conc. 14	31,5420	ribasso conc. 19	32,7010		ribasso conc. 3	32,9600			
ribasso conc. 15	33,0780	ribasso conc. 3	32,9600		ribasso conc. 12	32,9990			
ribasso conc. 17	33,1580	ribasso conc. 12	32,9990		ribasso conc. 15	33,0780			
ribasso conc. 18	31,8870	ribasso conc. 15	33,0780		ribasso conc. 17	33,1580			
ribasso conc. 19	32,7010	ribasso conc. 17	33,1580		ribasso conc. 1	33,8670			
ribasso conc. 20	32,0500	ribasso conc. 1	33,8670		ribasso conc. 4	35,5700			
ribasso conc. 21	31,8560	ribasso conc. 4	35,5700		ribasso conc. 6	36,7680			
ribasso conc. 22	31,6568	ribasso conc. 6	36,7680						
ribasso conc. 23	31,2720								
ribasso conc. 24	31,6380								
ribasso conc. 25	31,1330								
ribasso conc. 26	32,3150								
					SOMMA	609,2480		SOMMA DEGLI SCARTI	5,0843
				MEDIA	609,248/19	MEDIA SCARTI	0,7263		

ANOMALIA (SOMMA TRA MEDIA DELLE OFFERTE CHE SUPERANO IL 32,7920 E MEDIA SCARTI CHE SUPERANO LA STESSA SOMMA

+0,7263= 32,7920 32,792 arrotondato alla 3ª cifra

conc. 19	32,701	1ª classificata	ICOGEN SRL
conc. 7	32,33	2ª classificata	I.CO.RES. Srl
conc. 26	32,310	3ª classificata	Mirabelli Gianfranco

Il presente verbale è trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto

La Commissione chiude la seduta alle ore 13:30.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA Dott. Salvatore Patamia

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA Arch. Angela Canale

Dott.ssa Maria Mallema