



# Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

**Appalto di SOLA esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo, per l'intervento denominato: Serra San Bruno (VV) Ampliamento del Museo all'interno della Certosa di Santo Stefano del Bosco**

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006

**VERBALE N. 2 DEL 4 aprile 2014**

## VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

**Amministrazione aggiudicatrice:** Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, Via Scylletion, 1 88021 – Roccelletta di Borgia (CZ).

**Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto:** aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006;

**Dati di individuazione dell'appalto:** Serra San Bruno (VV) Ampliamento del Museo all'interno della Certosa di Santo Stefano del Bosco. CUP. : F34B12000250006; CIG (SIMOG) : 5619830E69

**Descrizione dei lavori:** Intervento per la valorizzazione e piena utilizzazione del Palazzo del Principe

**Importo dei lavori € 212.429,84 (duecentododicimilaquattrocentoventinove/84) IVA esclusa**

**Finanziamento:** : POR – FESR 2007-2013. Atto di convenzione Rep 1821 del 29.08.2013. Progetto cofinanziato dalla Linea di Intervento 5.2.1.1. del POR Calabria FESR 2007/2013”.

**Criterio di aggiudicazione:** mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilaquattordici (2014) e questo di 4 (quattro) del mese di aprile alle ore 10:00 presso la sala riunioni della sede operativa Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria sita in Reggio Calabria Via Fata Morgana, 7 aperta al pubblico ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura aperta descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. 3001 del 2 aprile 2014 è composta da:

- Arch. Sabina Antonietta Rizzi, Arch. Direttore Coord presso questa Direzione Presidente
- dott.ssa Grazia Milardi, Funzionario Amm.vo Presso questa Direzione Componente
- dott.ssa Maria Mallemace Funz. Amm.vo Presso questa Direzione Componente
- Arch. Sergio De Paola, Architetto direttore coordinatore presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Cosenza Catanzaro e Crotona in qualità di componente Supplente.

Svolge mansioni di Segretario Verbalizzante la dott.ssa Maria Mallemace  
Non è presente alcun rappresentante per le imprese

Premesso che:



# Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

- che è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006;
  - che il bando di gara prot. 1411 DEL 21.02 è stato pubblicato: sui siti internet <http://www.beniculturali.it>, [www.beniculturalicalabria.it](http://www.beniculturalicalabria.it); [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it); [www.avcp.it](http://www.avcp.it); presso l'albo pretorio del Comune di Serra San Bruno (VV) affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 24.03.2014;
- Che con nota prot. 2778 del 26.03.2014 si comunicava il posticipo dell'apertura delle offerte alle ore 11:00 del 24.02.2014
- Visto il verbale n. 1 del 2 aprile 2014

## il Presidente del seggio di gara:

visti il bando di gara e il disciplinare di gara, le risposte ai quesiti posti da concorrenti interessati alla procedura e pubblicati dall'Amministrazione nel sito [www.beniculturalicalabria.it](http://www.beniculturalicalabria.it) dei quali cita le condizioni principali, che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti, rende noto che risultano consegnati alla Commissione di gara numero 19 (diciannove) plichi pervenuti alla stazione appaltante, presentati dai seguenti offerenti, indicati in ordine di protocollo.

La Commissione di gara:

- verifica l'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi generali pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- constatazione dell'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerati all'esterno secondo l'ordine di presentazione, dal n° 1 al n° 19 come di seguito;

1	Meta Service di Azzolina Geom. Giuseppe	Via Montevideo	Tropea	VV	2201	14.03.2014
2	Emmedue srl	Via del Mare	88046 Lamezia Terme	CZ	2386	19.03.2014
3	Penta Costruzioni e Servizi etc.	Via Pranolini	92026 Favara	AG	2396	19.03.2014
4	Saccà Geom. Pasquale	Via Dante Alighieri	Taurianova	RC	2465	20.03.2014
5	ISAM srl	Via Buonarrotti snc	01016 Tarquinia	VT	2466	20.03.2014
6	RICCI Restauri e Progetti	Piazza S. Maria La Nova	80134 Napoli	NA	2467	20.03.2014
7	La Marca Nicola Giuseppe	loc. Nafra	89819 Monterosso Calabro	VV	2518	21.03.2014
8	Consorzio Stabile Eragon	Via Zoe Fontana	00131 Roma	RM	2524	21.03.2014
9	Edil Restauri srl	Via Bologna 3	88836 Cotronei	KR	2528	21.03.2014
10	FD Costruzioni Francesco Deodato	Via Giardino	89851 Ionadi	VV	2557	24.03.2014
11	Gallo Erminio	Via Valli 7	87050 Lappano	CS	2566	24.03.2014
12	FFC Costruzioni	Via del Gelsomino 35	89128 Reggio Calabria	RC	2567	24.03.2014
13	Sma soc. coop. Sociale	Via Benedetto Croce	07100 Sassari	SS	2575	24.03.2014
14	Scutieri Costruzioni	Contrada Pietricciolo	88100 Catanzaro	CZ	2576	24.03.2014
15	GLM Costruzioni srl	Via Peripoli	89030 Condofuri Marina	RC	2579	24.03.2014
16	Conpat	Via Cinthia Parco S. Paolo	80126 Napoli	NA	2580	24.03.2014
17	Rogu Costruzioni	Via Crispi 88	88100 Catanzaro	CZ	2591	24.03.2014
18	CO.E.S. di Francesco Guzzo	Via Lombardi	89100 Catanzaro	CZ	2592	24.03.2014
19	Garzaniti Raffaele	Via Cristoforo Colombo	88065 Guardavalle	CZ	2593	24.03.2014

Si procede come di seguito:

- Si procede all'apertura dei plichi generali ed alla numerazione delle buste interne rispettando l'ordine sopra citato;
- La busta B- offerta economica di tutti i concorrenti viene apposta all'interno di una scatola che viene sigillata dalla Commissione. ;

Si procede quindi all'apertura della Busta A Documentazione Amministrativa dei concorrenti ammessi secondo l'ordine di protocollazione e numerazione.

**Concorrente n. 1 Meta Service di Azzolina Geom. Giuseppe.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, non intende



# *Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Il concorrente **n. 1** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 2 Emmedue srl.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 2** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 3 Penta Costruzioni e Servizi etc.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 3** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 4 Saccà Geom. Pasquale.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, non intende subappaltare alcune lavorazioni. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 4** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 5 ISAM s.r.l.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 5** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 6 Ricci Restauri e progetti.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 6** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 7 La Marca Nicola Giuseppe.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 7** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 8 Consorzio Stabile Eragon.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo ed indica quale consorziata che eseguirà in lavori in caso di aggiudicazione, l'impresa Elettromical srl. Il concorrente altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 8** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 9 Edil Restauri srl.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo. Il concorrente altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 9** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 10 FD costruzioni Francesco Deodato.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo. Il concorrente altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.

Il concorrente **n. 10** è ammesso al prosieguo della gara.

**Concorrente n. 11 Gallo Erminio.** Si riscontra che il concorrente intende partecipare come concorrente singolo. Il concorrente altresì dichiara che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare alcune lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nei limiti di legge. La documentazione è completa e conforme a quanto richiesto da bando.







# *Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL CALABRIA

Alle ore 18:10 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente arch. Sabina Antonietta Rizzi

Sabina Rizzi

Il Componente dott.ssa Grazia Milardi

Grazia Milardi

Il Componente e verbalizzante dott.ssa Maria Mallemace

Maria Mallemace