



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT DELLA CALABRIA

SERVIZIO APPALTI

PROT. MIBACT-SR-CAL DRC3 0003412 09/06/2017

CLASS. 22.10.13/58.1

ALLEGATI N. ____ CLASSE

*A tutti gli operatori economici
interessati alla procedura.*

OGGETTO: Cassano allo Ionio (CS) loc. Sibari. Parco Archeologico di Sibari. Intervento di miglioramento della fruizione dell'area di casa Bianca. CUP. : F11B15000790007. CIG (SIMOG): 7078002805. Rettifica al bando ed al disciplinare di gara.

E, p.c. A ActionAid Onlus
E, p.c. al Comune di Cassano allo
Ionio (CS)

Con riferimento ad alcuni quesiti pervenuti tramite FAQ (pubblicati in tutt'uno con la presente parziale rettifica) si porta a conoscenza degli operatori economici interessati che per quanto attiene alle previsioni di qualificazione previsti al punto II.10 Categoria dei lavori che compongono l'intervento del bando e del disciplinare, per la categoria OG13 (opere di ingegneria naturalistica) pur rimanendo la necessità di qualificazione obbligatoria, per la stessa categoria è totalmente sub appaltabile (100%) in luogo del 30% precedentemente indicato.

Nel caso di totale sub appalto della categoria OG13 l'operatore economico offerente dovrà coprire con la qualificazione della categoria prevalente anche l'importo della categoria OG13.

Per quanto sopra, a parziale rettifica ed integrazione della nota prot. 2802 del 15.05.2017, vengono rettificate le disposizioni di cui ai punti successivi.

II.10 Categoria dei lavori che compongono l'intervento:

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, co. 14 e 19, del Codice dei Contratti e 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito "Regolamento"), i lavori sono classificati come ripartito nella Tabella che segue:



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT DELLA CALABRIA SERVIZIO APPALTI

Categorie ex allegato A al D.P.R. 5 OTTOBRE 2010 N. 207:

CATEGORIA	CLASSIFICA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo lavori (€) (sub punto 1)	incidenza % sul totale dei lavori	Subappalto per categoria
OS 2 A	I	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	SI	€ 110.521,15	43,79%	≤ 30%
OS25	I	Scavi archeologici	SI	€ 73.227,98	29,02%	≤ 30%
OG13	I	Opere di ingegneria naturalistica	SI	€ 44.676,34	17,70%	≤ 30%
OG13	I	Opere di ingegneria naturalistica	SI	€ 44.676,34	17,70%	100%
OG2	I	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	SI	€ 23.950,69	9,49%	100%
		TOTALE		€252.376,16	100,00%	

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 148. co.1, del Codice, l'affidamento congiunto delle lavorazioni appartenenti alle categorie OS2A, OS25 ed OG2 è motivato dalla necessità di assicurare, per tutte le fasi esecutive degli interventi, una stretta interconnessione tra gli interventi su superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico, e la messa in sicurezza, il consolidamento ed il restauro delle strutture e di scavo archeologico.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, co. 14, del Codice dei Contratti e dell'articolo 61, co. 3, del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, i lavori sono classificati nella categoria di opere speciali «OS2-A» - **Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico, nella classifica I.**

Tale categoria è la categoria prevalente, il cui importo, al netto dell'importo della categoria scorporabile, ammonta a € 110.521,15.

Ai sensi degli articoli 92, co. 1, del Regolamento nonché dell'articolo 12, co. 1, 2 e 3 della Legge 23 maggio 2014, n. 80, (di seguito "Legge 80/2014") i lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente sono riportati nel seguito. Tali lavori sono scorporabili e, a scelta dell'operatore economico, subappaltabili, alle condizioni di legge del presente bando di gara e del Capitolato Speciale di appalto, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni che seguono:



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT DELLA CALABRIA

SERVIZIO APPALTI

- lavorazioni nella categoria <OS25 – Scavi archeologici> debbono essere eseguite dall'operatore economico, eventualmente in R.T.I. o consorzio ordinario, solo se in possesso del requisito secondo una delle modalità che seguono:
 1. possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OS25 in classifica I con facoltà di subappalto nei limiti del 30%;
 2. possesso dei requisiti di cui al successivo **Art. II.10.1**
- lavorazioni nella categoria <OG13 – Opere di ingegneria naturalistica> debbono essere eseguite dall'operatore economico, eventualmente in R.T.I. o consorzio ordinario, solo se in possesso del requisito secondo una delle modalità che seguono:
 - ~~1. possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG13 in classifica I con facoltà di subappalto nei limiti del 30%;~~
 1. possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG13 in classifica I con facoltà di subappalto al 100%.

L'operatore economico che opererà per il subappalto della categoria OG13 al 100% dovrà possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente OS2-A nella classifica adeguata a coprire, oltre all'importo della categoria prevalente, anche l'importo della categoria OG13. Poiché sommando i lavori relativi alla categoria OS2-A (€ 110.521,15) a quelli afferenti la OG13 (€ 44.676,34) l'importo complessivo risulta essere superiore ad € 150.000,00, l'operatore economico che intenda subappaltare al 100% la categoria OG13, **DOVRA'** possedere attestazione di qualificazione SOA nella categoria OS2-A almeno in classifica I.
 2. possesso dei requisiti di cui al successivo **Art. II.10.1 fatto salvo quanto prescritto al punto precedente nel caso in cui il concorrente intenda subappaltare il 100% della categoria OG13;**
- lavorazioni nella categoria <OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela> debbono essere eseguite dall'operatore economico, eventualmente in R.T.I. o consorzio ordinario, solo se in possesso del requisito secondo una delle modalità che seguono:
 1. possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG2 in classifica I con facoltà di subappalto nei limiti del 30%;
 2. possesso dei requisiti di cui al successivo **Art. II.10.1;**
 3. essendo i lavori in percentuale inferiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, il concorrente che non abbia la qualificazione in tale categoria dovrà dichiarare di voler subappaltare, in caso di aggiudicazione, tale lavorazione a soggetto qualificato all'esecuzione;

Art. II.10.1

Ai sensi dell'articolo 90, co. 1, del Regolamento, per i lavori appartenenti a ciascuna delle categorie OS2A, OS 25, OG13 (**fatta salva la prescrizione relativa alla possibilità di subappalto al 100% di cui ai punti precedenti**) ed OG2, e di importo inferiore ad Euro 150.000,00, in luogo delle predette attestazione di qualificazione SOA in classifica I, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della procedura non inferiore all'importo totale di ciascuna delle suddette categorie;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente come determinato alla lettera a) che precede;



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SECRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT DELLA CALABRIA

SERVIZIO APPALTI

c) adeguata attrezzatura tecnica;

d) direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui al codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42

In tal caso la comprova dovrà avvenire come segue:

- ❖ quanto all'importo dei lavori analoghi di cui alla precedente lettera a), mediante copia di:
 1. certificati attestanti l'avvenuta esecuzione dei lavori da cui si evince l'importo dei lavori relativi alle attività rientranti in ciascuna delle suddette categorie;
 2. attestato di buon esito dei lavori rilasciato dalle autorità preposte alla tutela dei beni cui essi si riferiscono;
- ❖ quanto al costo complessivo sostenuto per il personale dipendente di cui alla precedente lettera b) che precede, mediante la copia dei bilanci relativi al quinquennio antecedente la data di indizione della procedura;
- ❖ quanto all'adeguata attrezzatura tecnica di cui alla precedente lettera c) che precede, mediante estratto del libro cespiti e ogni altro documento utile a dimostrare la disponibilità da parte dell'operatore economico dell'attrezzatura indicata.
- ❖ quanto al titolo di cui alla precedente lettera d) documento attestante il possesso della qualificazione richiesta per il direttore tecnico

Si precisa che qualora l'operatore economico si sia qualificato ai sensi del citato art. 90, co. 1, del Regolamento, ai soli fini dell'esecuzione del contratto, dovrà possedere direttori tecnici in possesso di qualifiche adeguate ai sensi della normativa vigente. Si precisa, altresì, che secondo quanto disposto dall'art. 105, co. 2 del Codice dei Contratti, l'eventuale subappalto non potrà superare in ogni caso la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Si rettificano di conseguenza tutte le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara ed attinenti ESCLUSIVAMENTE la possibilità di subappalto al 100% della categoria OG13 per come sopra riportato.

Considerata la rettifica viene posticipata la possibilità di presentare la domanda di effettuazione del sopralluogo alle ore 12:00 del 14.06.2017.

Resta fermo il termine di consegna delle offerte.

Quesito n. 2:

In riferimento agli elaborati da presentare ai fini della redazione dell'offerta tecnica, non se ne evince né la tipologia (Tavole grafiche, relazioni, etc...) né la quantità ed il formato (n. di tavole, n. di pagine, formattazione, ecc.). Pertanto si chiede di dettagliare tale aspetto.

Risposta al quesito n. 2

Le indicazioni circa la tipologia, la quantità ed il formato delle relazioni / tavole ect. Sono indicate alle pagine 54 e seguenti del disciplinare di gara.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT DELLA CALABRIA SERVIZIO APPALTI

Quesito n. 3

L'art. 59 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 prevede che i progetti mandati in gara devono essere a livello "esecutivo". Si chiede pertanto di chiarire se quanto riportato al punto V.3 del bando, e cioè che il progetto è ad un livello "definitivo", si tratti di un refuso o se davvero il progetto non è al livello "esecutivo".

Risposta al quesito n. 3

Alla SEZIONE II: TIPO E OGGETTO DELL'APPALTO 11.1 del bando di gara si specifica che si tratta di un Tipo di Appalto: DI SOLA esecuzione di lavori ... sulla base del progetto esecutivo (redatto dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi del D.P.R. 207 del 5.10.2010) ... **sulla base del progetto esecutivo (redatto dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi del D.P.R. 207 del 5.10.2010).**

L'indicazione contenuta al punto "V.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'appalto e la documentazione complementare": " *il progetto definitivo* ..." è un refuso di stampa.

Quesito n. 4

Al punto V.3 del bando viene riportato che la documentazione tecnica può essere "visionata presso la Stazione Appaltante" previa richiesta.

Considerato che occorre predisporre l'offerta tecnica, si chiede se invece non sia opportuno mettere a disposizione, e non solo in visione presso la S.A., l'intera documentazione tecnica di progetto meditante pubblicazione on line oppure mediante invio dei files tramite pec in formato compresso.

Risposta al quesito n. 4

La documentazione di progetto è liberamente disponibile sul sito www.beniculturalicalabria.it. E' tuttavia facoltà dell'operatore economico la visione della documentazione di progetto presso gli uffici della S.A. previa comunque richiesta all'indirizzo di posta elettronica certificata mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'albo pretorio del Comune di Cassano allo Ionio (CS)
- sul sito www.beniculturalicalabria.it
- sul sito www.serviziocontrattipubblici.it
- sul sito www.avcp.it
- sul sito <http://monitorappalti.gag.it>

Restano ferme tutte le altre prescrizioni contenute nel bando di gara prot. 2802 del 15.05.2017 e nel disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Giancarlo Del Sole

SP/MRM

D'ordine del Segretario Regionale

Dott. Salvatore Patamia

Firma: GIANCARLO DEL SOLE