Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
Segretariato Regionale per la Calabria

Programma e finanziamento: Programmazione Ordinaria del MiBAC. D.M. 12/04/2017. A.F. 2017. Cap. 7434/4.
Localizzazione: Carolei (CS). Villa Quintieri (già Civitella).
Intervento: "Lavori di messa in sicurezza affreschi e ninfeo rinascimentale".
Importo finanziamento: € 25.000,00

DECRETO N. 196 **del** 20.07.2018

(DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Il sottoscritto Dott. Salvatore Patamia, Direttore del Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali per la Calabria, giusto decreto del Direttore Generale Bilancio del Superiore Ministero del 19/10/2015;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016, n. 43, recante: *"Modifiche al decreto 23 dicembre 2014, recante Organizzazione e funzionamento dei musei statali"*;

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ)
TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033 - sr-cal@beniculturali.it; mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it

VISTO il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016, n. 44, recante: *"Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208"*;

VISTO il Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Catanzaro il 2/02/2017 per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni di lavori pubblici, per la prevenzione dei fenomeni di corruzione per l'attuazione della trasparenza amministrativa;

VISTA la circolare della Direzione Generale Bilancio n. 63 del 04.08.2017, prot. n. 9388 di pari data con cui si comunicava che il D.M. 12 aprile 2017 relativo al programma triennale 2017-2019 finanziato con fondi ordinati MiBACT A.F. 2017 era stato approvato e registrato dalla Corte dei Conti in data 1.08.2017 al foglio 1776;

VISTO che tra gli interventi approvati risulta inserito un finanziamento per l'esecuzione di *"Lavori di messa in sicurezza affreschi e ninfeo rinascimentale"* di Villa Quintieri, a Carolei (CS) per un importo complessivo pari ad € 25.000,00 A.F. 2017 cap. 7434/4;

VISTA la nota prot. 5130 del 10.08.2017 con la quale questo Segretariato chiedeva agli Istituti la trasmissione delle proposte di conferimento incarico di rup, gruppo di progettazione ed ufficio di direzione lavori per gli interventi inseriti nella programmazione di cui ai punti precedenti;

VISTA la nota prot. 11904 del 15.09.2017 della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Cosenza Catanzaro e Crotone assunta al prot. 5640 del 18.09.2017 con la quale si proponeva l'affidamento degli incarichi di cui ai punti precedenti ai funzionari in servizio presso la stessa Soprintendenza;

VISTA la nota prot. 7414 del 14.06.2018 assunta al prot. 4307 del 25.06.2018 con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Cosenza Catanzaro e Crotone trasmetteva il progetto per l'esecuzione di *"Lavori di messa in sicurezza affreschi e ninfeo rinascimentale"* di Villa Quintieri a Carolei (CS) per un importo complessivo di € 25.000,00;

VISTO il D.S.R. n. 195 del 20.07.18 con cui veniva approvata la Perizia di spesa n. 12 di pari data e se ne autorizzava l'impegno di spesa;

VISTA la proposta del RUP relativa alla procedura di affidamento, all'indicazione degli operatori economici da invitare, al criterio di aggiudicazione dell'appalto;

VERIFICATO che il progetto prevede un unico lotto di lavorazione e che le opere di cui trattasi ricomprendono lavorazioni ascrivibili alle categorie di lavori OG 2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) e OS2 (Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico);

VERIFICATO che le opere di cui trattasi ricomprendono lavori di restauro per un importo pari ad **€ 18.314,66** ai sensi della vigente normativa sugli appalti di Beni Culturali, considerato l'importo a base d'asta della categoria di lavorazioni di cui si compone il progetto che viene indicato nella tabella di seguito riportata:

Carolei (CS). Villa Quintieri. "Lavori di messa in sicurezza affreschi e ninfeo rinascimentale"				
		a misura	in economia	Totale
1	Lavori	10.111,32	7.900,00	18.011,32
2	Oneri di sicurezza da PSC (OS)	303,34		303,34
TOT	IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2)			18.314,66

CONSIDERATO che dal progetto si evince che la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare, in relazione a quanto previsto dall'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, è esplicitata nella seguente tabella:

CATEGORIA	CLASSIFICA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatori	Importo lavori (€) (sub punto 1)	%	Subappalto per categoria
OG2	-	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	SI	€ 7.532,72	35,80	no
OS 2 A	-	*Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed*	SI	€ 2.578,60	64,20	≤ 30%
LAVORI IN ECONOMIA				€ 7.900,00		
ONERI PER LA SICUREZZA				€ 303,34		
		TOTALE		€ 18.314,66	100	

VISTE e valutate le proposte avanzate dai progettisti e ritenuto di dover accogliere le proposte avanzate dal Responsabile del Procedimento;
RITENUTO che nulla osta all' ulteriore corso del procedimento;

E TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Direttore del Segretariato Regionale

DECRETA

1. La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2. che le lavorazioni di cui all'allegato progetto debbano essere appaltate e realizzate a misura ed in economia come previsto ed indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3. Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: Lavori di restauro;
4. Che l'affidamento dei lavori di cui sopra - essendo di importo inferiore ad € 150.000,00 - secondo quanto indicato all'art. 36, c. 2 lett. A del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 laddove si afferma che *"... per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*.

La lista dei concorrenti invitati alla gara, proposta dal Responsabile del Procedimento ed aventi requisiti ritenuti idonei per l'esecuzione dei lavori, che viene allegata al presente (Allegato 1).

5. Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
6. Ai sensi dell'articolo 29, commi 1 e 2 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 la pubblicazione del bando di gara sul

- sul portale del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;

- nel profilo committente www.beniculturalicalabria.it

MRM/VM

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ)
TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033 - sr-cal@beniculturali.it; mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it

OGGETTO: Carolei (CS) – Lavori di messa in sicurezza affreschi e ninfeo rinascimentale - Programmazione ordinaria del MiBACT – Importo € 25.000,00 – A.F. 2017 – Cap. 7434/4 – D.M. 12/04/2017.

il Responsabile Unico del Procedimento, considerata la particolarità delle opere di che trattasi e l'importo delle opere sotto la soglia comunitaria, come procedura di scelta del contraente prospetta il ricorso alla "procedura negoziata", secondo le modalità previste dall'art.60 del D.Lgs. n°50 del 18/04/2016 e propone il seguente elenco di Ditte da invitare a partecipare alla suddetta procedura.

DITTA	CATEGORIA	CLASSIFICA	LUOGO
COMRES SRL	OG2	III	87040 - CERZETO (CS), VIA CORSO NUOVO 177
CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	OG2	III	88056 - TIRIOLO (CZ), VIA GIACOMO LEOPARDI 2
COSTRUTTORI S.R.L.S.	OG2	I	87055 - SAN GIOVANNI IN FIORE (CS), VIA CATTANEO N. 2
EDIL PROCOPIO S.R.L.	OG2	IIIBIS	88100 - CATANZARO (CZ), Via G. LEOPARDI,43
EDIL RESTAURI	OG2	III	88836 - COTRONEI (KR), VIA BOLOGNA N.3
OPERA S.R.L.	OG2	I	88836 - COTRONEI (KR), VIA SALVATORE BAFFA, 233

IL RUP
Arch. Pasquale LOPETRONE

Visto: IL SOPRINTENDENTE
Dott. Mario PAGANO